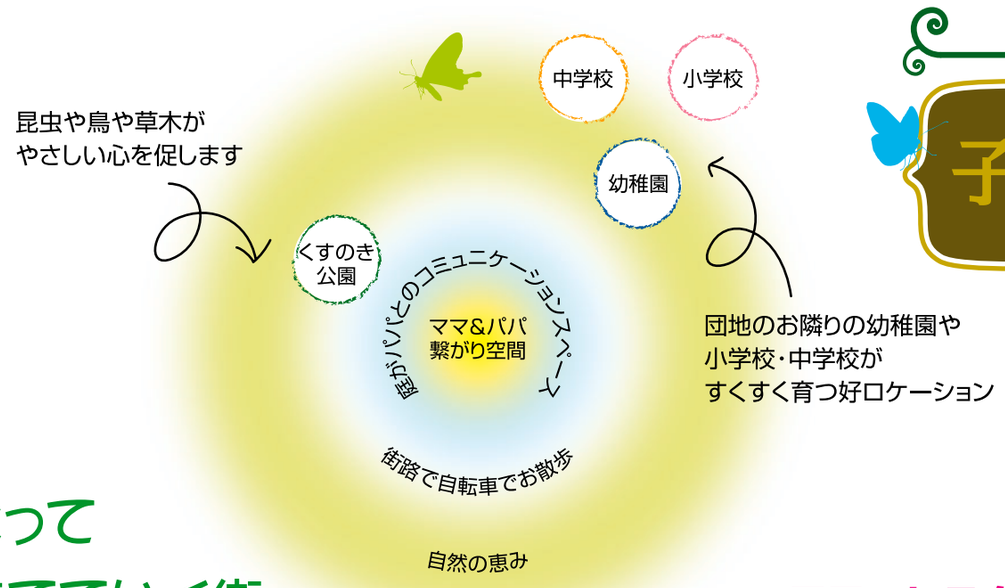
タウンセキュリティ導入の街

SUWAMA

継承したいのは「フローレスタ須和間」というブランドです。

今度の土・日 陽だまりの丘街区



子育ての街

ママとパパとそして街と自治体が一体となって
見守りながら支えながら子どもの自立を育てていく街
世界でたったひとつのHappy Addressがここにあります。

フローレスタ須和間ってどんなところ?

いつでも、誰にでも、ひとつ上の安心を。

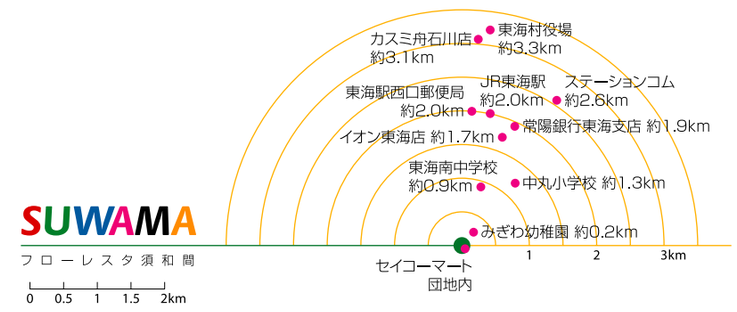
24時間、街と暮らしを見守るタウンセキュリティを導入しました。

安心して暮らせる住まいのために、
「フローレスタ須和間」では、タウンセキュリティを導入しています。
パトロールカーや徒歩で警備員が街全体を巡回します。
ご高齢の方や子どもたちはもちろん、暮らす人々すべてが、
いつでも、安心して過ごせる毎日であるように、
独自のセキュリティシステムで、街と住まいを見守り続けます。

生活に便利な施設が充実しています。

学校も近くにあるから安心です。

生活便利な文化の街として発展する東海は、JR東海駅を
中心にして、スーパーや大型ショッピングセンターなどが
フットワークの良い距離に点在しています。



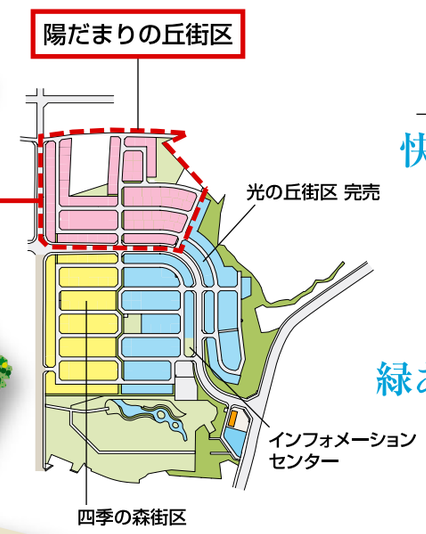
76区画宅地分譲 建築条件なし

780万円(1区画)〜1,190万円(1区画)

土地面積／180.43㎡(54.58坪)〜265.48㎡(80.30坪)

先着順お申込受付中!!

お申込みの際は、申込証拠金10万円と印鑑をご持参ください。※契約に至らなかった場合、申込証拠金10万円はお返し致します。



平成24年1月23日現在

東海村ってどんなところ?

快適で豊かな地球環境にやさしい生活。

※詳しくは東海村のホームページをご覧下さい。

東海村 太陽光発電システム設置補助制度

村内の住宅(新築を含む)に太陽光発電システムを設置する方で、
村内に住所を有する方に、村の予算の範囲内で補助します。

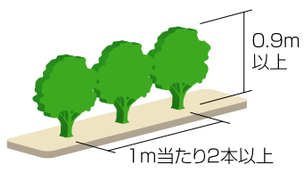
緑あふれる快適なまちづくりを目指して緑化推進事業を奨めています。

※詳しくは東海村のホームページをご覧下さい。

東海村 生垣設置補助制度

村内に所在する住民で、新たに生垣を2m以上設置し、
樹木の高さが0.9m以上で、1m当たり2本以上植えた場合、
補助単価1m当たり3,000円を補助します。

※一戸建住宅の敷地に設置する場合は、限度額を設けません。



東海村 緑化木配布事業

東海村では、新築、結婚、出生のお祝いに10月または3月に
指定された中から、お好きな緑化木を1本プレゼントします。

★案内看板を目印にご来場ください。
※カーナビをご利用の方は
「那珂郡東海村須和間2001」とご入力下さい。

日立電鉄　日立駅⇔常陸太田間を運行中

SUWAMAを探せ!

出会えたらその日は一日ラッキーday!!

茨城交通　東海駅⇔水戸市内間を運行中

会員登録された方に素敵なプレゼント!!

無料 メルマガ登録会員募集

いろいろな不動産情報を配信しています。
左のQRコードを読み取り、空メールを送信ください。

フローレスタ須和間物件概要　■全体概要●所在地:那珂郡東海村大字須和間2003-1ほか●交通:JR常磐線「東海駅」下車、茨城交通バス「フローレスタ須和間」行「フローレスタ須和間」バス停徒歩2分●総区画数:709区画●都市計画区域:市街化調整区域●用途地域:指定なし(建築協定有)●建ぺい率:50%●容積率:100%●地目:宅地●開発許可番号:茨城県建指令第90号　許可番号第8号(平成9年12月26日)、茨城県建指令第51号　変更許可番号第7号(平成11年10月26日)、茨城県建指令第32号　変更許可番号第4号(平成18年12月11日)●検査済証番号:第1工区第8号(平成12年12月21日)、第2・3工区第5号(平成13年11月13日)、第4工区第2号(平成23年2月28日)●道路:幹線道路16mアスファルト舗装、区画道路幅員6mアスファルト舗装(一部インターロッキング舗装)、緑道3m自然石舗装●私道負担:なし●設備:電気/東京電力、飲用水/村営水道、ガス/プロパン(集中供給方式)、汚水・雑排水/団地内集中浄化処理方式、雨水/調整池へ放流●管理費等:住環境施設維持管理基金100,000円、汚水排水施設維持管理基金200,000円、テレビ共同受信個別引込工事費42,000円、水道加入金136,500円、住環境施設管理運営費〈タウンセキュリティ費・除草作業費など〉4,000円(月額)、汚水排水施設使用料〈下水道料金を含む〉4,000円(月額)●手付金保全:(株)常陽銀行●所属団体:(社)茨城県宅地建物取引業協会　■陽だまりの丘街区土地(建築条件なし)概要●今回販売区画数:76区画●土地面積:180.43㎡(54.58坪)〜265.48㎡(80.30坪)●価格:780万円(1区画)〜1,190万円(1区画)●最多価格帯:900万円台(36区画)　■四季の森街区土地(建築条件なし)概要●今回販売区画数:7区画●土地面積:214.92㎡(65.01坪)〜232.06㎡(70.19坪)●価格:920万円(1区画)〜1,432万円(1区画)●最多価格帯:1,300万円台(3区画)　■商業用地概要●今回販売区画数:1区画●所在地:那珂郡東海村大字須和間2000-76の一部●土地面積:997.14㎡(301.63坪)●建ぺい率:60%●容積率:200%●道路:東側幹線道路16mアスファルト舗装、西側道路4〜5mアスファルト舗装●価格:4,500万円　※広告制作中に物件が売約済みになる場合は、ご了承下さい。　広告有効期限/平成24年3月31日

事業主・売主
SUZUNUI
SUZUNUI Construction Co.,Ltd.